

# LA PROMESSE COMPLÈTEMENT CLIENT C'EST...



## TOUJOURS

### BIENVEILLANT

ATTENTIF À VOTRE BONHEUR

#### Conseiller

pour trouver votre terrain parfait.

#### Supporter

pour la vente de votre propriété actuelle.

#### Dénicher

le levier financier.

#### Accompagner

avec un service personnalisé par notre  
Coordonnateur Relation Client.

#### Rencontrer

nos designers inspirés dans notre  
Espace Design.

#### Dessiner

votre maison sur mesure et vous fournir  
les plans préliminaires jusqu'au final.

#### Construire

votre propriété en usine, à l'abri  
des intempéries.

### MINUTIEUX

COMME SI C'ÉTAIT CHEZ NOUS

#### Respecter

les échéanciers sans dépassement de coûts.

#### Livrer

votre propriété à temps, sans surprise : incluant  
les raccords de menuiserie par nos experts.

#### Recevoir

un guide complet du nouveau propriétaire avec  
tous les détails nécessaires à la préparation et  
à la finition.

#### Offrir la Garantie GCR

(Garantie Construction Résidentielle).

#### Sonder

afin de mesurer votre entière satisfaction.

#### Bénéficiaire de récompenses

en argent en adhérant au Club des  
Ambassadeurs.

### DISPONIBLE

AU MOMENT QUI VOUS CONVIENT

**MAISON**USINEESCOTE.COM

 Rejoignez-nous  
sur Facebook!

#### RÉGION DE LANAUDIÈRE

388, Saint-Isidore (route 335)  
Saint-Lin-Laurentides (Québec) J5M 2V1  
**1 800 896-CÔTÉ (2683)**

#### RÉGION DES LAURENTIDES

3923, route 117 Sud  
Rivière-Rouge (Québec) J0T 1T0  
**1 866 905-CÔTÉ (2683)**

#### RÉGION DE GATINEAU

8, chemin Côte-d'un-Mille  
Chelsea (Québec) J9B 2P6  
**1 877 827-4997**

# LISTE DES PRODUITS INCLUS CHEZ MAISONS USINÉES CÔTÉ

## L'ÉLECTRICITÉ

Panneau de 200 ampères et mât électrique  
incluant les disjoncteurs (non-installés)  
Plinthes électriques et thermostats électroniques  
Interrupteurs et prises électriques  
intérieures et extérieures  
Luminaires extérieurs (non-installés)  
DéTECTEURS de fumée électriques/batterie  
Prises de téléphone et de câble  
Échangeur d'air, récupérateur de chaleur

## LA FINITION INTÉRIEURE

Portes et poignées intérieures  
Cadrages et plinthes en MDF (non-installés)  
Escalier en particule et OSB

## LA CUISINE

Armoires et comptoirs  
Espace pour les électroménagers  
Évier double en acier inoxydable  
Robinetterie  
Hotte de poêle

## LA SALLE DE BAIN

Mobilier de salle de bain et comptoir  
Lavabo et toilette (non-installés)  
Bain et douche (porte de douche non-installée)  
Robinetteries  
Espace pour la laveuse et la sècheuse

## LA FINITION EXTÉRIEURE

Porte d'acier isolée, porte-patio  
et poignées  
Fenêtres à battant et verrouillage multipoint  
Revêtement extérieur  
Fascias et soffites  
Bardeau garantie à vie limitée

## CE QU'IL VOUS RESTERA À FAIRE

Trouver le terrain  
Excaver, faire la fondation et préparer le terrain  
Installer le puits, la fosse septique  
et le ponceau (si nécessaire)  
Prévoir une grue (si nécessaire)  
Raccorder la plomberie et l'électricité  
Isoler le sous-sol  
Tirer les joints et peindre  
Habiller vos planchers, vos murs et vos escaliers  
avec le revêtement de votre choix  
Construire les balcons  
Fournir et installer les gouttières  
Effectuer les travaux de maçonnerie et les divers  
travaux de finition

## SANS OUBLIER...

Prendre des photos  
Placer vos meubles  
Inviter votre famille et vos amis  
à la pendaison de crémaillère

## RAPPELEZ-VOUS QUE...

**Des frais supplémentaires sont à prévoir pour:**

Notaire - Arpenteur - Permis - Test de sol -  
GCR (Garantie Construction Résidentielle)