

# NOS MAISONS SIGNATURE

DES CHOIX PRÉDÉFINIS POUR  
UNE PLUS GRANDE PAIX D'ESPRIT!



Découvrez notre gamme de maisons optimisées et soigneusement pensées pour vous! Notre équipe de techniciens en architecture et de designers a rassemblé les modèles coup de cœur de notre clientèle et les a aménagés pour qu'ils répondent aux besoins des propriétaires d'aujourd'hui, tout en se basant sur les espaces de vie les plus populaires auprès de nos clients. Ces différentes options préétablies ont pour objectif de vous faciliter la vie.

Grâce à ce processus de construction simplifié vous pourrez vous concentrer sur les éléments importants, sans vous perdre dans tous les détails qu'implique un projet de construction neuve. En choisissant parmi notre gamme de modèles standardisés, vous optimiserez les sommes d'argent et le temps investis dans la réalisation de votre projet.

En plus d'avoir votre nouvelle maison au meilleur prix possible, vous pourrez prendre possession de celle-ci rapidement! En effet, de la conception à la production, tous les délais sont réduits, puisque notre équipe travaille avec des paramètres déjà établis. En optant pour cette formule, vous obtiendrez vos plans et vos devis techniques plus rapidement qu'à l'habitude, vous permettant ainsi d'aller de l'avant avec vos demandes de permis et de soumissions.

## LES AVANTAGES D'UNE MAISON USINÉE CÔTÉ

Maison de haute qualité

Processus simplifié

Matériaux fiables et durables

Économie de temps et d'argent

Terrains disponibles à la vente

Environnement de production contrôlé grâce à la construction hors site

Isolation supérieure grâce à nos murs R-36 exclusifs

Accompagnement et démarche humaine, minutieuse et transparente

Rapidité d'exécution et d'installation

Savoir-faire local

Délais de livraison précis

Livraison: Québec et Ontario

Ententes avec divers projets domiciliaires

Flexibilité: notre équipe s'adapte à votre réalité

Vivre un projet d'auto-construction tout en bénéficiant d'un encadrement

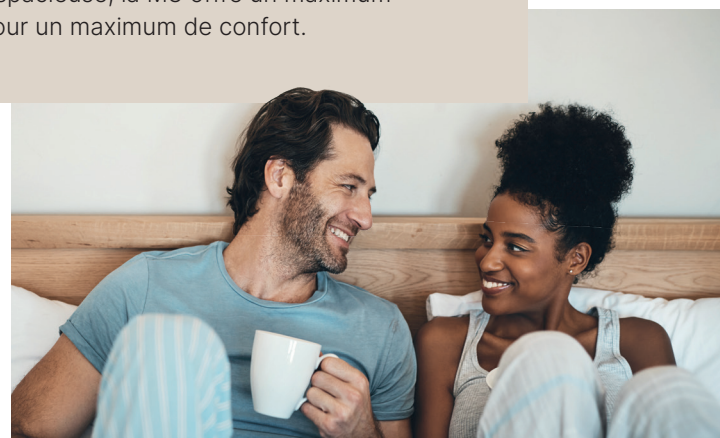
Choix environnemental (jusqu'à 50% d'économies sur les factures d'hydroélectricité à long terme)



NOTRE MISSION EST DE CRÉER DE LA CHALEUR ET DU BONHEUR  
SOUS VOTRE TOIT, EN TRANSFORMANT LE PLAISIR EN FONCTIONNEL.

## MODÈLE M3

Conçue pour le meilleur confort de ses habitants, la M3 séduit par son architecture cubique moderne et minimaliste. Cassant les codes de la maison traditionnelle, ce modèle architecturale utilise les attributs du cube, tels que les angles droits, afin de créer des formes aux lignes contemporaines. Simple, élégante et spacieuse, la M3 offre un maximum d'espace intérieur pour un maximum de confort.



## CERTIFICATIONS

Nos maisons usinées sont accréditées par la GCR – Garantie Construction Résidentielle. Nous sommes fiers de posséder la cote AA, soit la plus haute distinction dans le milieu de la construction résidentielle neuve!



### RÉGION DE LANAUDIÈRE

388, Saint-Isidore (route 335)  
Saint-Lin-Laurentides (Québec)  
J5M 2V1

1 800 896-2683

MAISONUSINEESCOTE.COM

### RÉGION DE GATINEAU

8, chemin Côte-d'un-Mille  
Chelsea (Québec)  
J9B 2P6

1 877 827-4997

### RÉGION DES LAURENTIDES

3923, route 117 Sud  
Rivière-Rouge (Québec)  
J0T 1T0

1 866 905-2683



# MAISONS SIGNATURE



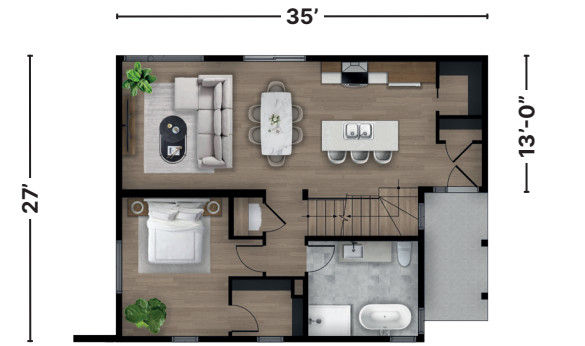
## M3

La modernité au cube

MODÈLE DISPONIBLE À LA VISITE  
À NOTRE SUCCURSALE  
DE SAINT-LIN-LAURENTIDES

M3

SUPERFICIE 1294 PI<sup>2</sup>



<b>PLAN 1 REZ-DE-CHAUSSÉE</b>	Cuisine	10'-9" x 11'-9"
	Salle-à-manger	8'-10" x 12'-0"
	Salon	10'-0" x 12'-0"
	Chambre 1	10'-0" x 13'-0"
	WI Chambre 1	6'-8" x 5'-4"
	Salle de bain	10'-5" x 9'-0"

<b>PLAN 1 ÉTAGE</b>	Chambre 2	9'-0" x 11'-5" ou 13'-9"
	Bureau	9'-10" x 10'-5"
	Terrasse du client	12'-0" x 13'-0"



<b>PLAN 2 REZ-DE-CHAUSSÉE</b>	Cuisine	10'-9" x 11'-9"
	Salle-à-manger	8'-10" x 12'-0"
	Salon	10'-0" x 12'-0"
	Chambre 2	9'-0" x 10'-8"
	Chambre 3	10'-4" x 9'-1"
	Salle de bain	7'-10" x 5'-5"

<b>PLAN 2 ÉTAGE</b>	Chambre 1	18'-0" x 10'-0"
	WI Chambre 1	9'-8" x 5'-0"
	Salle de bain	9'-8" x 8'-4"
	Terrasse du client	12'-0" x 13'-0"



<b>PLAN 3 REZ-DE-CHAUSSÉE</b>	Cuisine	12'-0" x 8'-9"
	WI Garde-manger	8'-10" x 3'-9"
	Salle-à-manger	12'-3" x 12'-0"
	Salon	15'-8" x 12'-0"
	Bureau	10'-4" x 9'-1"

<b>PLAN 3 ÉTAGE</b>	Chambre 1	18'-0" x 10'-0"
	WI Chambre 1	9'-8" x 5'-0"
	Salle de bain	9'-8" x 8'-4"
	Terrasse du client	12'-0" x 13'-0"

M3

SUPERFICIE 1532 PI<sup>2</sup>



<b>PLAN 1 REZ-DE-CHAUSSÉE</b>	Cuisine	8'-5" x 11'-4"
	Salle-à-manger	10'-4" x 15'-0"
	Salon	12'-0" x 15'-0"
	Chambre 2	9'-0" x 10'-8"
	Chambre 3	10'-9" x 9'-1"

<b>PLAN 1 ÉTAGE</b>	Chambre 1	10'-10" x 11'-5"
	Bureau	8'-6" x 10'-1"
	Salle de bain	10'-9" x 6'-5"
	Terrasse du client	16'-0" x 16'-0"



<b>PLAN 2 REZ-DE-CHAUSSÉE</b>	Cuisine	8'-5" x 11'-4"
	Salle-à-manger	10'-4" x 15'-0"
	Salon	12'-0" x 15'-0"
	Chambre 1	10'-0" x 13'-0"
	Salle de bain	11'-4" x 9'-0"

<b>PLAN 2 ÉTAGE</b>	Chambre 2	9'-5" x 13'-9"
	Chambre 3	10'-0" x 10'-1"
	Terrasse du client	14'-0" x 16'-0"

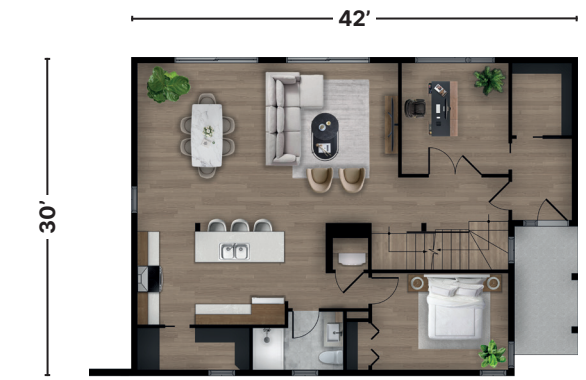


<b>PLAN 3 REZ-DE-CHAUSSÉE</b>	Cuisine	11'-9" x 9'-3"
	WI Garde-manger	5'-9" x 9'-6"
	Salle-à-manger	12'-4" x 12'-1"
	Salon	18'-6" x 15'-0"
	Chambre 2	10'-0" x 9'-1"

<b>PLAN 3 ÉTAGE</b>	Chambre 1	19'-4" x 10'-1"
	WI Chambre 1	11'-2" x 5'-0"
	Salle de bain	11'-2" x 8'-5"
	Terrasse du client	14'-0" x 16'-0"

M3

SUPERFICIE 1713 PI<sup>2</sup>



<b>PLAN 1 REZ-DE-CHAUSSÉE</b>	Cuisine	13'-10" x 9'-5"
	Salle-à-manger	10'-7" x 15'-0"
	Salon	14'-0" x 15'-0"
	Chambre 2	12'-10" x 9'-1"
	Bureau	10'-0" x 10'-5"

<b>PLAN 1 ÉTAGE</b>	Chambre 1	11'-1" x 13'-9"
	Chambre 3	8'-6" x 10'-1"
	Salle de bain	7'-10" x 10'-9"
	Terrasse du client	16'-0" x 16'-0"



<b>PLAN 2 REZ-DE-CHAUSSÉE</b>	Cuisine	12'-0" x 9'-7"
	Salle-à-manger	9'-10" x 15'-0"
	Salon	13'-0" x 15'-0"
	Chambre 2	10'-0" x 10'-8"
	Chambre 3	11'-3" x 9'-1"

<b>PLAN 2 ÉTAGE</b>	Chambre 1	10'-6" x 13'-9"
	Bureau	9'-6" x 10'-9"
	Salle de bain	10'-4" x 6'-8"
	Terrasse du client	16'-0" x 16'-0"



<b>PLAN 3 REZ-DE-CHAUSSÉE</b>	Cuisine	12'-0" x 9'-7"
	Salle-à-manger	9'-10" x 15'-0"
	Salon	13'-0" x 15'-0"
	Chambre 1	11'-0" x 13'-0"
	WI Chambre 1	5'-1" x 9'-2"
Salle de bain	11'-3" x 9'-0"	

<b>PLAN 3 ÉTAGE</b>	Chambre 2	13'-6" x 10'-1"
	Chambre 3	10'-0" x 11'-5"
	Salle de bain	8'-1" x 6'-5"
	Terrasse du client	16'-0" x 16'-0"